

fecha programada para celebrar el acuerdo de resolución. La solución del contrato surtirá plenos efectos desde la suscripción del acuerdo entre las partes.

Así mismo, queda establecido que en caso la parte receptora no responda la carta notarial emitida por la parte interesada en la resolución del contrato, dicha omisión de ninguna manera equivale a su aceptación, por el contrario, debe entenderse la disconformidad de una de las partes para resolver el contrato.

Por otro lado, el presente contrato podrá ser resuelto por cualquiera de las partes ante el incumplimiento de la otra parte respecto a sus obligaciones contractuales. En cuyo caso deberá cursarse una comunicación notarial expresando la causa que motiva su decisión y otorgando un plazo de 15 días calendarios a efectos que la otra parte subsane el observaciones o incumplimientos acotados, por lo que de no proceder con la enmienda o corrección correspondiente en el plazo establecido, la parte perjudicada podrá remitir la comunicación correspondiente tanto por resuelto el contrato, en cuyo caso serán Aplicables las disposiciones del Código Civil sobre el particular, sin perjuicio de las acciones legales que correspondan al derecho de las partes.

Adicionalmente EL ACREEDOR podrá resolver el presente contrato, sin expresión de causa, para lo cual sólo requerirá notificar su decisión a la otra con una anticipación no menor a 30 días naturales.

Las partes podrán modificar el presente contrato ae mutuo acuerdo mediante adendas correspondientes.

DECIMO PRIMERO: CAUSALES DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

Sin perjuicio de lo establecido en clausulas precedentes, el presente contrato podrá resolverse en los siguientes casos:

10.1 Por incumplimiento de las obligaciones especificadas con toda claridad en las cláusulas QUINTA Y SEXTA.

10.2 En caso de no respetar el deber de confidencialidad establecida en la cláusula NOVENA

10.3 Por no actuar con la debida diligencia y buena fe contractual, lo cual conlleve a que se produzca un agravio y/o perjuicio para la otra parte.

DECIMO SEGUNDO: ACCIÓN INDEMNIZATORIA

Las partes acuerdan que, ante el eventual incumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente contrato, están facultadas para exigir la correspondiente indemnización por daños y perjuicios, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1428 del Código Civil.

DECIMO TERCERO: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS